

# Eladó Telephely, 199 m<sup>2</sup>, 1 963 m<sup>2</sup> telek, Nagybánhegyes

**48 500 000 Ft** ( ~122 608 € )



RÓKUSI  
INGATLANIRODA



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#685400106
<b>Építési mód:</b>	Acélszerkezetes
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Építés éve:</b>	2013
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz az épületben
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Derítő

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Horgász Anikó**  
+36 30 399-2127  
horgaszne13@gmail.com

**ELADÓ!** Kitűnő állapotban lévő, kiváló adottságokkal rendelkező hűtőkamrás TELEPHELY, vagy TURISZTIKAI SZEMPONTBÓL kiváló lehetőségekkel rendelkező befektetési terület, a Gyógyfürdő közelsége miatt!!

*Kedvező mezőgazdasági területen, jó helyen, újszerű állapotban lévő, beépített hűtőkamrás, csarnoképület ELADÓ!*

*Funkcióját tekintve, bárminek alkalmas! Kiválóan alkalmas zöldségek, takarmányok, acél termékek tárolására, de alkalmas lehet TELEPHELY, vagy valamilyen vállalkozás kialakítására.*

*Továbbá alkalmas lehet, TURISZTIKAI szempontból is, a híres Nagybánhegyesen található Gyógyfürdő, közelsége miatt! A telek nagysága alkalmas esetleges CAMPING kivitelezésére vagy az épületben kialakításra kerülhet, minimális átalakítással, kiváló SZÁLLÁSHELYEK, apartmanok építése is!*

Belső magassága: 4,10 méter

Épület össz raktár területe: 199m<sup>2</sup>

Kedves irodahelyiség, teljes felszerelt konyha, hűtőkamrai helyiség 40m<sup>2</sup>, zuhanyzó és Wc helyiség van benne.