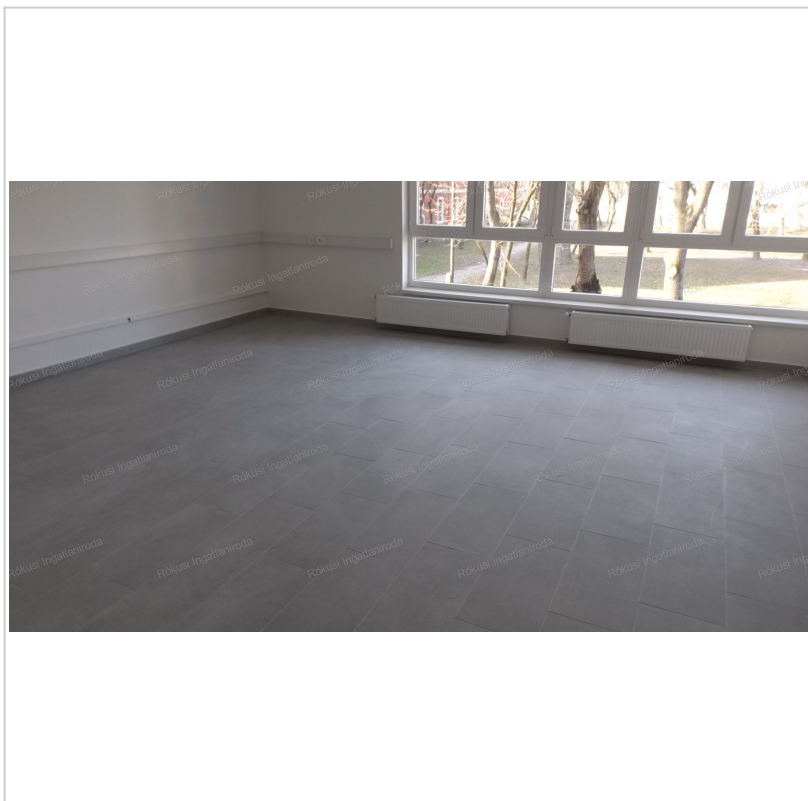


# Kiadó Iroda irodaházban A, 24 m<sup>2</sup>, Szeged

## 2 900 Ft ( ~7 € )



RÓKUSI  
INGATLANIRODA



### Iroda kiadó felújított irodaházban

Szeged Felsővárosi részén felújított irodaházban irodahelyiség kiadó. A bútorozatlan helyiség minden csendes tevékenységre alkalmas. Internet megoldva, (Thome), de a bérlő egyéni előfizetése szükséges. Külön mosdó, és konyha áll a bérlő rendelkezésére. A bérbevétel várhatóan ez év október 1-től lehetséges.

A bérleti díj tartalmazza a rezsi költséget is (kivéve az internetet). Bérleti díj 2900 Ft/m<sup>2</sup>/hó+ Áfa. A bérléshez bruttó három kaukció szükséges.

Portaszolgálat nincs, és az iroda 0-24-ben rendelkezésre áll. Beléptetés saját kapukóddal. Bármikor megtekinthető, egyeztetés alapján.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#685400115
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Felújítás éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Parkra néző
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz az épületben
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

### Az Ön kapcsolattartója:



**Hitter Ferenc**  
Irodavezető

+36 30 962-1052  
rokusiingatlan@gmail.com