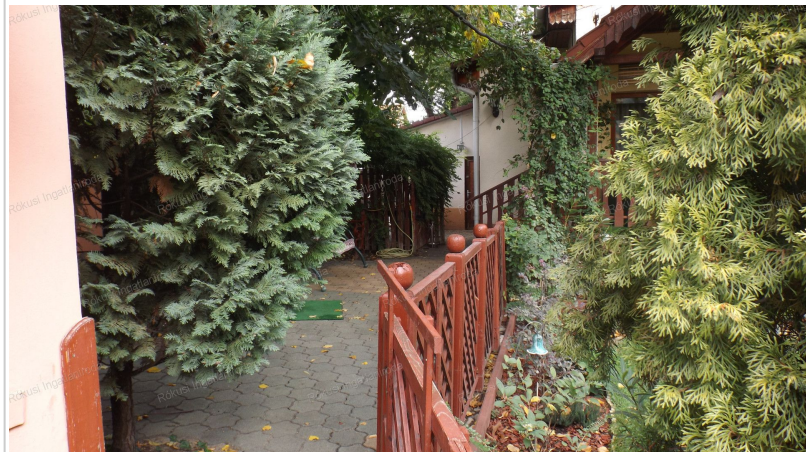


# Eladó Családi ház, 150 m<sup>2</sup>, 543 m<sup>2</sup> telek, Szeged

## 83 000 000 Ft ( ~206 642 € )



RÓKUSI  
INGATLANIRODA



**Adatlap sorszáma:** #685400110

**Szobák:** 3 + 1

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Kondenzációs kazán

**Építés éve:** 1983

**Felújítás éve:** 2012

**Kilátás:** Utcára

**Tájolás:** Kelet

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Garázsban

**Bútorozottság:** Részben bútorozott

### Baktóban több célra használható családi ház eladó

Sürgősen eladó!!!

Szeged Baktó területe igazi család házas paradicsom. Itt lakni és esetleg egyben vállalkozni is a legjobb lehetőség. Ez az álma most teljesülhet ennek az ingatlanak a megvásárlásával. De ha két generációs ingatlant szeretne, ez akkor is jó választás. Nézzük sorban:

Van egy gyönyörűen berendezett kert, 343 m<sup>2</sup>, sarok telek. A bejárat mindkét utcáról lehetséges. Változatos térkő burkolatok szelik át a kertet kis ligeteket kialakítva. Szemet gyönyörködtető. Fontos elem a kertben, hogy a locsoláshoz fúrt kút áll rendelkezésre.

Van egy teljesen jó állapotú családi ház a maga 4 szobájával, praktikus elosztásban. Természetesen minden szoba külön bejáratú. A kényelemhez hozzájárul, hogy a földszinten és a tetőtérben is van egy-egy fürdőszoba. A szobák kényelmes méretűek. Az "L" alakú konyha szintén tágas, igazi háziasszonyi paradicsom, mindennel felszerelt, és tartozik hozzá egy kamra is, az étkezést pedig a konyha melletti, erre a célra berendezett helységben lehet megoldani. Az csak apróság, hogy az étkezőből kiléphetünk egy fedett teraszra.

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Hitter Ferenc**

Irodavezető

+36 30 962-1052

rokusiingatlan@gmail.com