

# Eladó Mezőgazdasági terület, 10 000 m<sup>2</sup>, 10 000 m<sup>2</sup> telek, Nagyszénás

**11 500 000 Ft** ( ~29 354 € )



RÓKUSI  
INGATLANIRODA



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#685400046
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Nincs
<b>Építés éve:</b>	1986
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz a telken
<b>Gáz:</b>	Gázcsonk a telken
<b>Csatorna:</b>	Nincs szennyvízelvezetés

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Horgász Anikó**  
+36 30 399-2127  
horgaszne13@gmail.com

## Mezőgazdasági célú fóliapark vagy telephely eladó! Horgásztó mellett!

**NAGYSZÉNÁS** külterületén lévő fóliaház parkban 12 fóliaházból álló együttes eladó, mely a telep közepén helyezkedik el. A fóliaházakban eddig paprika termesztés folyt, de más célú hasznosítása is megoldható. A teljes terület kb. 1 Ha. A teljes telep körbekerített.

A fóliavázak közül 9 dupla fóliával borított, 3 azonban szabadon áll. 5 db 75x8 méteres és 7 db 50x8 méteres alapterületű egységek vannak felállítva, mindkét végükön kétszárnyas nagy ajtóval szereltek, munkagéppel be lehet jutni a fóliaházba. A bordák 3/4-es vascsőből készültek, a bordaközök 120-asak, a bordaív 50 cm-re kezdődik a talajszint felett.

A fóliák között földbe ásott gerinc vezetéken több kútból nyerhető locsoló víz. A kutakhoz való szivattyú is megvan, ezeket kicsit fel kell újítani, de működő képesek. A fóliákban a locsoló csövek telepítve vannak, felső elosztású permetező öntözéshez, de a csepegtető rendszerű öntözés is megoldható.

A telephez tartozik több, fóliaház fűtéséhez használható kazán, amelyek jelenleg nincsenek használatban. Energiaellátás része a 3 gázcsonk, melyek fejlesztésként használhatóak a teljes fóliaház fűtési rendszer kiépítéséhez.